

Протокол № 11
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 19 по ул. Летняя в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 22 » сентября 2017год

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 19 по ул. Летняя:

кв. № 67 – Булановой Татьяной Дмитриевной, зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Летняя, д. 19, кв. 67, паспорт 17 02 893896, выдан УВД г. Коврова Владимирской области 30.10.2002г., действующей на основании свидетельства о государственной регистрации серия 33 АА № 007481 от 11.02.2005г.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 19 по ул. Летняя в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос № 1: Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Буланову Татьяну Дмитриевну (кв.№67), назначить секретарем настоящего собрания Ахлупину В.С. (кв.№44), членами счетной комиссии назначить Буланову Т.Д. (кв.№67), Плотских Т.М. (кв.№12).

Вопрос № 2: Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества МКД №19 по ул.Летняя в г.Коврове Владимирской области и определить перечень работ по капитальному ремонту - Капитальный ремонт фасада (замена межэтажных деревянных оконных блоков в МОП на окна ПВХ).

Вопрос № 3: Для выполнения работ по капитальному ремонту фасада определить подрядную организацию - ООО "ЖЭЦ", ИНН 3305050650 КПП 330501001, р/счет 40702810100270006086, предоставляющую гарантию сроком на пять лет.

Вопрос № 4: Установить сроки проведения работ по капитальному ремонту - 3-4 квартал 2017 года.

Вопрос № 5: Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту фасада - 282 812 (двести восемьдесят две тысячи восемьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

Вопрос № 6: Утвердить источник финансирования капитального ремонта - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №19 по ул.Летняя на специальный банковский счет №40705810500270000731, открытый в ПАО "МИНБАНК" г.МОСКВА.

Вопрос № 7: Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание акта выполненных работ по капитальному ремонту ВИС Буланову Татьяну Дмитриевну (кв.№67).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **81,51 %** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос № 1: Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Буланову Татьяну Дмитриевну (кв.№67), назначить секретарем настоящего собрания Ахлупину В.С. (кв.№44), членами счетной комиссии назначить Буланову Т.Д. (кв.№67), Плотских Т.М. (кв.№12).

Голосовали: «За» - **100 %**; «Против» - **0 %**; «Возд.» - **0 %**, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос № 2: Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества МКД №19 по ул.Летняя в г.Коврове Владимирской области и определить перечень работ по капитальному ремонту - Капитальный ремонт фасада (замена межэтажных деревянных оконных блоков в МОП на окна ПВХ).

Голосовали: «За» - **81,51 %** - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - **0 %** - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - **0 %** - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос № 3: Для выполнения работ по капитальному ремонту фасада определить подрядную организацию - ООО "ЖЭЦ", ИНН 3305050650 КПП 330501001, р/счет 40702810100270006086, предоставляющую гарантию сроком на пять лет.

Голосовали: «За» - **81,51 %** - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - **0 %** - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - **0 %** - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос № 4: Установить сроки проведения работ по капитальному ремонту - 3-4 квартал 2017 года.

Голосовали: «За» - 81,51 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос № 5: Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту фасада - 282 812 (двести восемьдесят две тысячи восемьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

Голосовали: «За» - 81,51 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос № 6: Утвердить источник финансирования капитального ремонта - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №19 по ул.Летняя на специальный банковский счет №40705810500270000731, открытый в ПАО "МИНБАНК" г.МОСКВА.

Голосовали: «За» - 81,51 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос № 7: Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание акта выполненных работ по капитальному ремонту ВИС Буланову Татьяну Дмитриевну (кв.№67).

Голосовали: «За» - 81,51 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подписи:

Председатель общего собрания _____ /Буланова Татьяна Дмитриевна/

Секретарь общего собрания _____ /Ахлупина Валентина Сергеевна/

Член счетной комиссии _____ /Буланова Татьяна Дмитриевна/

Член счетной комиссии _____ /Плотских Тамара Михайловна/